SANTA LUĊIJA

MINUTI – IL-ĦAMES KUNSILL

LAQGĦA NUMRU 5611

Illum il-Ħamis, 14 ta' Lulju 2011
Il-Kunsill iltagħqa fl-Uffiċċju Amministrattiv, 5/6 Binja tal-Faqqani, Trejqet il-Ġirasol, Santa Luċija fit-8.00a.m

PREŻENTI

Is-Sindku Frederick Cutajar, il-Viċi Sindku Joseph Balzan u l-Kunsilliera: Joseph Bonello u Paulette Gafa`.

ASSENTI

Is-Sindku nforma l-Kunsill li l-Kunsilliera Caroline Galea infurmat lis-Segretarju Eżekuttiv permezz ta' *e-mail* li ma setgħatx tattendi għal din il-laqgħa minħabba mpenji tax-xogħol tagħha. Kopja ta' l-*e-mail* tal-Kunsilliera Caroline Galea qed tiġi annessa ma' dawn il-minuti.

TALBA

Is-Sindku qal it-talba.

1. MINUTI

Il-Minuti tal-Laqgħa numru 5511 li saret nhar it-Tlieta, 21 ta' Ġunju 2011 ġew moqrija u approvati.

1.1 *Mill-Minuti*

1.1.1 *Reserved Parking*

Il-Viċi Sindku rrefera għall-minuta 3.2 tal-laqgħa preċedenti u tkellem dwar ir-*reserved parking bay* li saret fi Triq Maria De Domenicis quddiem Flats Indipendenza. Huwa qal li kieku tiġi ambulanza lanqas issib fejn tieqaf quddiem dan il-blokk.

1.1.2 *Triq iż-Żafran*

Il-Viċi Sindku staqsa meta ħa jsir ix-xogħol fuq Triq iż-Żafran. Is-Sindku qal li l-kuntrattur qed jistenna li jidħol il-qatran ħalli jagħmel ix-xogħol fi Triq iż-Żafran.

1.1.3 *Ġbir ta' Skart Separat*

Il-Viċi Sindku rrefera għas-servizz ta' ġbir ta' skart separat u staqsa kienx hemm żvilupp biex il-Kuntrattur preżenti jinbidel. Is-Sindku qal li l-Kunsill ser jitlob il-gwida tad-Dipartiment biex ikun jista' jtemm il-kuntratt preżenti għax is-sitwazzjoni issa ġiet intollerabbli. Huwa qal li minkejja li l-kuntrattur preżenti ngħata kull ċans biex itejjeb is-servizz, dan baqa' m'għamel xejn biex jipprovdi servizz sodisfaċenti. Is-Sindku qal li l-ilmenti li jidħlu l-Kunsill huma kontinwi u minkejja kull komunikazzjoni, sew bit-*telephone* kif ukoll bl-*e-mail,* l-i*skips* jibqgħu ma jitbagħttlux. Il-Kunsill iddiskuta fit-tul din is-sitwazzjoni u sostna l-pożizzjoni li kien ħa fil-laqgħa preċedenti, dik li għandu jinbidel il-kuntrattur preżenti.

2. KORRISPONDENZA

2.1 *Listi*

Lista tal-korrispondenza riċevuta u lista oħra tal-korrispondenza mibgħuta mill-Kunsill bejn il-21 ta' Ġunju 2011 u l-14 ta' Lulju 2011 ġew ippreżentati fil-laqgħa.

Kopja taż-żewġ listi ntbagħtu lill-Kunsilliera kollha.

2.2 *Korrispondenza miġjuba għall-attenzjoni tal-Kunsill*

2.2.2 *Ittri li rċieva l-Kunsill:*

- 751/11/I – Assoċjazzjoni tal-Kunsilli Lokali – Taħriġ fis-servizzi EGOV
- 758/11/I – The Malta Council for Culture and the Arts – *Cultural Calendar*

- 762/11/I – Santa Luċija Football Nursery – Kumitat Ġdid
- 763/11/I – Trasport Malta – *Road humps* fi Triq Katerina Vitale
- 765/11/I – Santa Luċija Football Nursery – Laqgħa għall-ġenituri
- 771/11/I – Transport Malta – *Road markings* fi Triq Dun M. Mifsud
- 773/11/I – Dipartiment għat-Tindif u l-Manutenzjoni – Kuntratt tat-Tindif u l-Manutenzjoni
- 778/11/I – Dipartiment għall-Gvern Lokali – Skema Egov4u
- 790/11/I – Aġenzija Żgħażagħ – Kunsilli Lokali Żgħażagħ
- 795/11/I – Dipartiment għall-Gvern Lokali – *Routine Playground Inspection Training Session*
- 796/11/I – Residenta – Talba biex jitneħħew *parking bays* fi Triq id-Dawl
- 984/11/I – Clifford Vella – Ktieb Ġdid
- 985/11/I – Direttorat tal-Agrikoltura – Siġra taċ-Ċipress f'Dawret it-Torri
- 814/11/I – Għaqda Veterani Laburisti – Attivita' kulturali fi Ġnien is-Serenita'
- 816/11/I – Resident – Ilment

2.3 *Rapporti u Dokumenti oħra ppreżentati lill-Kunsill:*

- SLLC *Memo* 11/2011 – Xogħol ta' *major patching* fi Triq Katerina Vitale u Triq il-Fortizza.
- Avviż ta' sejħa għall-kwotazzjonijiet SLLC Q(57/11/05) – Xiri ta' materjal għall-manifattura ta' 15-il xkaffa, skrivanija u cupboard għal-Librerija Pubblika ta' Santa Luċija.

3. PUNTI MQAJMA

3.1 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 751/11/I u 778/11/I il-Kunsill qabel li jipparteċipa f'dawn iż-żewġ skemi li jinkludu taħriġ għall-i*staff* tal-Kunsill u taħriġ għar-residenti fuq is-servizzi tal-*e-government*.

3.2 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 781/11/I il-Kunsill ġie mitlub jinforma lil Kunsill Malti għall-Kultura u Arti dwar skeda ta' attivitajiet għal-perjodu bejn Ottubru u Diċembru 2011.

3.3 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 762/11/I u 763/11/I is-Sindku qara ittra taċ-Chairman tas-Santa Luċija Football Nursery dwar il-kumitat ġdid li għandu dan il-Klabb. Is-Sindku nforma wkoll li kien ser jilqa' l-istedina biex jattendi għal-laqgħa li kienet ser issir għall-ġenituri tat-tfal membri tan-*nursery*. Il-Kunsill qabel li għandha tintbagħt ittra ta' ringrazzjament lis-Sur Earnest Frendo u s-Sur Joe Attard tax-xogħol siewi li wettqu kemm damu jmexxu din il-Football Nursery.

3.4 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 763/11/I is-Sindku qara ittra minn Transport Malta fejn il-Kunsill ġie nfurmat li t-talba li reġa' għamel il-Kunsill biex isiru *road humps* fi Triq Katerina Vitale ma ġietx approvata.

3.5 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 771/11/I il-Kunsill ġie nfurmat li Transport Malta kienet ipproponiet li jsiru xi emendi fil-proposta tal-Kunsill biex isiru *parking bays* fi Triq il-Bruka. Il-Kunsill ġie mitlub biex jemenda l-proposta tiegħu kif indikat u jerġa' jibgħat pjanta emendata lil Transport Malta għall-approvazzjoni. Il-Perit tal-Kunsill għandha tiġi nkarigata tħejji dawn l-emendi hekk kif proposti.

3.6 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 773/11/I il-Kunsill ġie nfurmat li d-Dipartiment għat-Tindif u l-Manutenzjoni ser iwaqqaf il-kuntratt li kellu mal-Kunsill fir-rigward tat-tindif u manutenzjoni tal-latrina pubblika. Fifatt dan s-servizz għandu jieqaf fil-31 ta' Awissu 2011.

3.7 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 790/11/I il-Kunsill ġie nfurmat li l-Aġenzija Żgħażagħ qed terġa' tistieden lil Kunsill biex jipparteċipa fl-inizjattiva Kunsill Lokali Żgħażagħ. Ġie deċiż li l-Kunsill jara eżatt x'tinvolvi din l-applikazzjoni qabel jiddeċiedi.

3.8 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 795/11/I il-Kunsill ġie nfurmat li l-Kunsillier Joe Bonello kellu jattendi għal *training session* dwar *Playground Routine Inspection*.

3.9 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 796/11/I il-Kunsill iddiskuta ittra ta' residenta li għandha garaxx fi Triq id-Dawl li qed titlob li jitneħħew żewġ *parking*

bays biex tkun tista' tidħol u toħroġ mill-garaxx. Id-deċiżjoni tal-Kunsill kienet li ma jitneħħewx *parking bays* li ilhom hemm hekk snin għax dan ser ikun ta' detriment għar-residenti li joqgħodu fl-appartamenti li hemm f'din l-*area* tant densa f'dik li hi abitanti. Fid-deċiżjoni tiegħu l-Kunsill ħa in-konsiderazzjoni li fil-binja fejn hemm dan il-garaxx, hemm mhux anqas minn 25 appartament u 25 appartament ieħor f'binja oħra fl-istess triq. Hemm ukoll numru ta' djar u b'kollox hemm madwar mitt familja joqgħodu f'din l-*area*. Għaldaqstant il-Kunsill ma laqgħax din it-talba.

3.10 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 984/11/I il-Kunsill qabel li jixtri erba' kotba bl-isem ta' "L-Imtieħen tat-Tħin tal-Qamħ fil-Gżejjer Maltin".

3.11 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 985/11/I il-Kunsill ġie nfurmat li d-Direttorat tal-Agrikoltura ma sab ebda oġġezzjoni biex tinqala' siġra waħda taċ-Ċipress f'Dawret it-Torri.

3.12 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 814/11/I il-Kunsill laqa' t-talba ta' l-Għaqda Veterani Laburisti biex itellgħu attivita' kulturali fi Ġnien is-Serenita'.

3.13 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 816/11/I is-Sindku qara ittra ta' resident dwar xi ħsarat li għandu fil-gallarija ta' l-appartament fejn joqgħod u problemi tal-komun. Dan l-ilment għandu jiġi referit lill-Awtorita' tad-Djar.

4. KOMUNIKAZZJONIJIET

4.1 *Trasport Pubbliku*

Il-Kunsill iddiskuta fit-tul is-sitwazzjoni tat-Trasport Pubbliku f'Santa Luċija. Ġew elenkati d-diversi nuqqasijiet li qed joħolqu inkonvenjent lir-residenti li jużaw dan is-servizz. Ġie deċiż li għandha tintbagħt ittra lil Arriva li fiha jiġu elenkati dawn in-nuqqasijiet ħalli jiġu ndirizzati kemm jista' jkun malajr.

4.2 *Manutenzjoni ta' Ġonna*

Is-Sindku tkellem dwar is-servizz ta' manutenzjoni u tindif ta' ġonna li għandu l-Kunsill bħalissa. Huwa qal li minbarra s-servizz ta' rutina huwa xtaq jara wkoll xi titjieb sinjifikanti f'dan is-servizz. Huwa qal li kien talab lil Dr Ronald Cuschieri biex jiltaqa' miegħu biex jiddiskutu dan is-servizz.

4.3 *Programm ta' l-Unjoni Europea – Italy- Malta 2007-2013*

Is-Sindku nforma l-Kunsill li s-sejħa għal proġetti taħt il-programm hawn fuq imsemmi huwa miftuħ u li l-Kunsill hu nteressat li japplika għal dawn il-fondi. Huwa qal li fost il-proġetti li jistgħu jaqgħu taħt dan il-programm hemm dak tal-

photovoltaic panels f'Wied Garnaw li jistgħu jipproduċu sa 326 kilowot kuljum, hemm il-proposta ta' raddiena li taħdem bil-*wind energy* għal Jogging Track u l-Ġnien Ċiniż. Is-Sindku qal ukoll li l-*partners* ta' Gabiano diġa għamlu xi ħaġa simili u lesti jgħatu pariri tekniċi lil Kunsill fuq dawn il-proġetti.

4.4 *SLLC Q(57/11/01) Xiri u nstallazjoni ta' 4 LED Floodlights għall-5-a-side Football Pitch*

B'referenza għal kwotazzjoni hawn fuq imsemmija s-Sindku qal li kien iċċara xi punti dwar il-garanzija mal-kuntrattur Light and Shade u ser jinħareġ *purchase order* biex jinxtraw u jitwaħħlu 4 *floodlights* fil-5-*a-side Football Pitch*.

4.5 *SLLC Q(57/11/03) – Xiri u nstallazjoni ta' żewġ airconditioners għal-librerija pubblika*

Il-Kunsill iddiskuta l-kwotazzjonijiet mitfuħa għas-sejħa li ħareġ il-Kunsill u li kienet tagħlaq fit-18 ta' Mejju 2011. Il-Kunsill irċieva dawn il-kwotazzjonijiet:

	Indirizz	**Ammont (€)**
Panta Marketing	Panta House, Birkirkara Road, Msida	3047.00
Arjakon	Testaferrata Street, Ta' Xbiex	1518.00
Artech Innovative Solutions	Fleur De Lys Road, Birkirkara	2550.00
BT Commercials Ltd.	BT Buildings, 300, St. Thomas Str., Tarxien	1980.00
Clive Cutajar		2040.00
C & S	307, Quarries Street, St. Venera	1195.00

Il-Kunsill qabel li jagħżel l-offerta l-aktar vantaġġjuża f'dak li hu prezz u kwalita.

4.6 *SLLC Q(57/11/04) – Provista ta' servizz ta' tisqija ta' green areas u ċanet ġo Santa Luċija*

Il-Kunsill iddiskuta żewġ kwotazzjonijiet għal servizz ta' tisqija tal-*green areas* fix-xhur tas-Sajf. Il-kwotazzjonijiet kienu kif ġej:

Kuntrattur	**Ammont**	**Dettalji**
Ronald Bezzina	€100	kull tisqija
Lino Micallef	€100	kull tisqija

Billi dawn il-kwotazzjonijiet kienu ndaqs il-Kunsill qabel li jixtri dan is-servizz mingħand Ronald Bezzina peress li fis-snin li għaddew diġa kien jagħti dan is-servizz ta' tisqija f'din il-lokalita' u l-Kunsill kien sodisfatt bis-servizz li ngħata.

4.7 *Tea Room*

Is-Sindku rrefera għall-proġett tat-Tea Room u qal li bħalissa l-periti tal-Kunsill qed jaħdmu fuq l-istima nvoluta f'dan il-proġett. Huwa qal li huwa mportanti li l-Kunsill ikollu stima ta' dan il-proġett, sew jekk jiddeċiedi li jagħmel il-proġett hu, sew jekk japplika għal fondi u sew jekk isir mill-privat.

4.8 *Żjara minn Delegazzjoni Ċiniża*

Is-Sindku nforma l-Kunsill li fix-xahar ta' Awissu 2011 kienet ser tasal Malta delegazzjoni ta' esperti Ċiniżi li ser jaraw ix-xogħol involut biex issir rinovazzjoni ta' Ġnien is-Serenita'. Huwa qal li din l-inizjattiva qed tittieħed b'riżultat tat-talba li l-Kunsill għamel lil Gven Ċentrali għal manutenzjoni intensiva ta' dan il-Ġnien.

4.9 *Festin fl-okkażjoni ta' Jum Santa Luċija*

Is-Sindku nforma l-Kunsill li ser issir *Pasta Night* li għaliha ser jiġu mistidna l-volontiera kollha li ħadu sehem fl-attivitajiet li saru f'Jum Santa Luċija. Huwa qal li din ser issir fil-Ġnien Ċiniż nhar it-Tlieta, 29 ta' Lulju 2011.

4.10 *Ħarġa*

Il-Kunsillier Joe Bonello nforma l-Kunsill li kien ser jorganizza ħarġa għal Għawdex.

4.11 *Ilmenti u Suġġerimenti*

Il-Kunsill iddiskuta xi lmenti u suġġerimenti li saru minn residenta fi Triq il-Bruka u fi Triq iċ-Ċiklamini. Is-Sindku għandu jmur jara s-sitwazzjoni u x' jista jsir f'dan ir-rigward.

Il-Kunsill iddiskuta wkoll ilment dwar siġar fi Triq iż-Żnuber. Is-Sindku qal li x-xogħol fuq *pruning* beda, iżda dawn is-siġar iridu jiġu pprunjati minn fuq għaldaqstant dan ix-xogħol irid jiġi ordnat lil ELC Ltd.

5. AFFARIJIET FINANZJARJI

5.1 *Ħlas ta' pagamenti*

Approvazzjoni għall-ħlas ta' kontijiet permezz ta' ċekkijiet minn numru 3618 sa numru 3651 kif illistjati fl-iskedi tal-pagamenti għax-xahar ta' Ġunju 2011.

Lista ta' *Schedule of Payments* intbagħtet lil Kunsillieri kollha flimkien mal-Minuti numru 5511.

5.2 *Approvazzjoni għall-Ħlas tas-Salarji*

Salarji għax-xahar ta' Ġunju 2011 Ammont *Gross* €5349.27

5.3 *Approvazzjoni għall-Ħlas ta' Kontijiet dwar Xogħolijiet bil-Kuntratt:*

Kuntrattur	Kuntratt	Kont	€
Asfaltar Construction Ltd.	RR/PW57/09/05	570	25125.00
ELC Ltd.	PKG 57	Serv.Ġunju 11	2061.50
Cleansing Services Dept.	PC57	Serv. Ġunju 11	491.35
Vodafone Malta Ltd.	312952	PABX – Ġunju 11	84.16

6. **Sejħa għall-Offerti: JT(LED) 57/11/03 *Supply and Installation of a pole mounted LED lighting system***

Il-Kunsill iddiskuta s-sejħa għall-offerti għal kuntratt hawn fuq imsemmi li għalqet fis-27 ta' Ġunju 2011 u li għalija ntefgħu dawn l-offerti:

Kuntrattur	Indirizz	Ammont (€)	Rimarki
Nexos Street Lighting Ltd.	299/301, Triq Merbħa, Fgura	5549.37 76830.95	*Cost calculation (electricity)* *Grand Total*
Brighter Solutions	2/3, Tal-Balal Road, Xwieki	6618.00 141181.73	*Cost calculation (electricity)* *Grand Total*
Calleja Ltd.	31, Bishop Labini Street, Birkirkara	10812.87 203150.55	*Cost calculation (electricity)* *Grand Total*
Megaline Ltd.	163, St. Rocco Street, Birkirkara	2661.46 63704.50	*Cost calculation (electricity)* *Grand Total*

Is-Sindku qal li peress li dan kien proġett iffinanzjat mill-Awtorita' tad-Djar il-Kunsill kien talab biex ikun hemm rappreżentant ta' din l-Awtorita' fil-ftuħ ta' dawn l-offerti. Filfatt il-Perit Melanie Spiteri rrapreżentat lil Awtorita' tad-Djar waqt il-ftuħ ta' dawn l-offerti. Huwa kompla jgħid li billi kien hemm *budget* stabbilit għal dan il-proġett il-Kunsill kien qed jikkonsidra biss l-offerti li jqarbu l-aktar lejn l-ammont ta' fondi li l-Awtorita' tad-Djar qed talloka għal dan il-proġett. Huwa kompla jgħid li peress li l-Kunsill huwa marbut ukoll b'*deadline*, kien hemm qbil li jiġi nkarigat Inġinier biex iħejji *adjudication report* sad-data ta' din il-laqgħa. Is-Sindku qara l-*adjudication report* li kien jikkonkludi li Nexos Street Lighting kien il-kuntrattur li ssodisfa r-rekwiżiti kollha għal din l-offerta. Is-Sindku qal li kopja ta' dan ir-rapport ser jintbagħt lil Perit ta' l-Awtorita tad-Djar inkarigata minn dan il-proġett. Il-Kunsill qabel li jekk l-Awtorita' tad-Djar tapprova dan ir-rapport il-Kunsill għandu joħroġ il-*letter of acceptance* minnufiħ ħalli jżomm mat-*timeframes* stabbilti mill-Awtorita'.

7. **Sejħa għall-Offerta RR(PPP) 57/11/02**

Is-Sindku nforma l-Kunsill li d-Dipartiment għall-Gvern Lokali kien aċċetta li jgħaddi lil Kunsill 30% tal-ammont ta' l-offerta li għandu l-Kunsill għas-sejħa hawn fuq imsemmija. Is-Sindku qal ukoll li peress li fiċ-ċirkustanzi l-Kunsill ukoll irid joħroġ aktar flus milli kien ippjanat, ix-xogħol fuq it-tlett toroq ser jitaqassam kif ġej: Triq Ineż Soler issir din is-sena u Triq Ġuljetta Lopez u Triq il-Ġnien isiru fil-bidu tas-sena d-dieħla. Is-Sindku qal li d-Dipartiment ma sab l-ebda oġġezjoni biex ix-xogħol isir fiż-żmien li qed jipproponi l-Kunsill. Is-Sindku qal ukoll li l-kuntrattur kien irreveda rata li skond il-Perit tal-Kunsill kienet għolja wisq. Għaldaqstant il-Kunsill qabel li joħroġ *letter of acceptance* lil kuntrattur Ritemix.

TMIEM/AĠĠORNAMENT

Il-Laqgħa ntemmet fil-11.00 a.m.

Il-Kunsill jerġa jiltaqa' nhar it-Tnejn, 29 ta' Awissu 2011 fin-12.30 p.m.

Caroline Silvio
Segretarja Eżekuttiva

Approvati Ilum it-Tnejn, 29 ta' Awissu 2011

Frederick Cutajar
Sindku